

4. Limit úveru a jeho prehodnotenie

- 4.1. Banka vykoná každý kalendárny rok na základe posledných známych a zverejnených účtovných výkazov k 31.12. prehodnotenie limitu poskytnutého úveru. V prípade rozdielneho novostanoveného limitu úveru banka zašle klientovi oznámenie o rozdieli medzi pôvodným a novostanoveným limitom úveru.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že doručením oznámenia banky klientovi o znížení limitu úveru, bude limit úveru znížený aj bez potreby uzavretia písomného dodatku k zmluve.
- 4.3. Ak na základe prehodnotenia limitu úveru bude limit úveru znížený tak, že klient vyčerpal ku dňu jeho prehodnotenia väčší objem finančných prostriedkov ako je novostanovený limit úveru, klient môže uhradiť rozdiel medzi pôvodným a novým limitom úveru najneskôr do konca nasledujúceho kalendárneho mesiaca, v ktorom prijal bankou zaslané oznámenie, a to bez poplatku.
- 4.4. Ak klient neuhradí rozdiel medzi pôvodným a novým limitom úveru v lehote podľa bodu 4.3., banka môže do troch pracovných dní zmeniť typ úveru vo výške tohto neuhradeného rozdielu na Pomocný termínovaný úver (v prípade, ak už Pomocný termínovaný úver existuje, bude jeho limit o tento neuhradený rozdiel zvýšená a termín splatnosti Pomocného termínovaného úveru sa nezmení). Túto zmenu vykoná banka bez poplatku.
- 4.5. Pre Pomocný termínovaný úver budú platiť podmienky dohodnuté v tejto zmluve s výnimkou nasledovných ustanovení (uvedených v číslovaní podľa pôvodného textu zmluvy):

Bod 1.3.5. bude znieť takto:

1.3.5. Splácanie úveru:

- 1.3.5.1. Splátky istiny a úrokov úveru budú vykonávané v pravidelných mesačných splátkach stanovených bankou v splátkovom kalendári, ktorý bude klientovi bankou oznámený. V prípade zmeny limitu úveru v priebehu trvania zmluvného vzťahu na základe tejto zmluvy môže banka splátkový kalendár upraviť. Túto zmenu banka klientovi oznámi.
- 1.3.5.2. Splatnosť úveru: 10 rokov odo dňa zmeny typu úveru na Pomocný termínovaný úver.
- 1.3.5.3. Splátky istiny a úrokov úveru budú vykonávané odpísaním z bežného účtu klienta č. ú. **SK46 5600 0000 0021 8685 0001**.
- 4.6. Druh úrokovej sadzby a úrokové rozpätie podľa bodu 1.3.4. ostanú zachované, pričom referenčná sadzba bude pre Pomocný termínovaný úver určená v zmysle OP.
- 4.7. Klient môže počas trvania úverového vzťahu požadovať zníženie limitu úveru. Táto zmena sa vykoná písomným dodatkom k zmluve. Klient musí banke uhradiť poplatok za zníženie limitu úveru vo výške poplatku za predčasnú splátku úveru v zmysle Sadzobníka, ktorý sa vypočíta zo sumy, o ktorú sa zníži limit úveru.
- 4.8. V prípade, ak má klient záujem o zvýšenie limitu úveru a na základe vykonaného prehodnotenia je novostanovený limit úveru vyšší ako bol pôvodný limit úveru, klient musí písomne oznámiť banke súhlas so zmenou limitu úveru v zmysle vykonaného prehodnotenia a predložiť súhlas zastupiteľstva klienta s takýmto zvýšením úveru. Zmena limitu úveru sa vykoná písomným dodatkom k tejto zmluve. Písomný dodatok k zmluve ani súhlas zastupiteľstva klienta nie sú potrebné v prípade zvýšenia limitu úveru uvedenom v bode 4.9. Banka môže vykonať úpravu v zmysle bodu 4.9. jednostranne, pričom pre uvedenú úpravu sa nevyžaduje písomné oznámenie klienta v zmysle tohto ustanovenia.
- 4.9. Ak banka na základe prehodnotenia zistí, že klientovi, ktorému poskytuje Pomocný termínovaný úver, je možné zvýšiť limit úveru, banka klientovi tento limit zvýši maximálne do pôvodného limitu úveru. Prostriedky získané z takto zvýšeného limitu úveru banka použije bez poplatkov na úhradu Pomocného termínovaného úveru. O týchto zmenách banka klientovi písomne upovedomí a zároveň mu oznámi nový splátkový kalendár Pomocného termínovaného úveru.

5. Poplatky

- 5.1. Klient sa zaväzuje zaplatiť banke **poplatok za poskytnutie úveru** vo výške **200,00 EUR**, slovom: **dvisto EUR**, ktorý je splatný v deň účinnosti tejto zmluvy. Banka môže vykonať úhradu poplatku odpísaním z účtu klienta uvedeného v bode 1.3.5.3., alebo iného platobného účtu klienta vedeného v banke.
- 5.2. Klient sa zaväzuje zaplatiť banke **záväzkovú províziu** podľa aktuálneho Sadzobníka poplatkov – Prima banka Slovensko, a.s. (ďalej aj „Sadzobník“) z nečerpaného objemu úveru odo dňa podpisu tejto zmluvy. Výška záväzkovej provízie v čase uzatvorenia tejto zmluvy je **0,60% p. a.** z objemu nečerpaných prostriedkov. Záväzková provízia je splatná mesačne, k prvému pracovnému dňu kalendárneho mesiaca, počnúc mesiacom nasledujúcim po mesiaci, v ktorom došlo k nadobudnutiu účinnosti tejto zmluvy. Banka môže vykonať úhradu záväzkovej provízie odpísaním z účtu klienta uvedeného v bode 1.3.5.3. alebo iného platobného účtu klienta vedeného v banke.
- 5.3. Klient sa zaväzuje zaplatiť banke poplatok za predčasné splatenie úveru podľa aktuálne platného Sadzobníka poplatkov. Výška poplatku za predčasné splatenie úveru v čase uzatvorenia tejto zmluvy je 5,00% z celkového limitu úveru.
- 5.4. Ďalšie poplatky a náklady, ktorých zaplatenie môže banka požadovať v súvislosti s touto zmluvou, sú uvedené v Sadzobníku poplatkov – Prima banka Slovensko, a.s., ktorý je súčasťou tejto zmluvy. Banka môže výšku týchto poplatkov a nákladov zmeniť po dohode s klientom alebo jednostranne. Klient bude o zmene informovaný zverejnením Sadzobníka za podmienok uvedených vo VOP. Zmena je pre klienta záväzná za podmienok uvedených vo VOP.

6. Ďalšie povinnosti klienta

- 6.1. Klient sa zaväzuje počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou využívať platobné služby poskytované bankou, a to tak, aby prostredníctvom účtov klienta vedených v banke boli vykonávané všetky jeho platobné operácie.
- 6.2. Klient sa zaväzuje počas trvania právneho vzťahu založeného touto zmluvou presmerovať všetky príjmy z podielových daní na účet klienta uvedený v bode 1.3.5.3.
- 6.3. Klient sa zaväzuje žiadať súhlas banky:
- 6.3.1. na prijatie akéhokoľvek iného záväzku (napr. úver, pôžička, emitovanie dlhopisov, vystavenie alebo akceptácia zmenky);
- 6.3.2. na prevzatie záruky za poskytnutie návratnej finančnej výpomoci zo štátneho rozpočtu.
- 6.4. Klient sa zaväzuje nezvýhodňovať iných svojich veriteľov pred bankou a nesmie sa počas trvania úverového vzťahu podľa tejto zmluvy zmluvne zaväzovať na zaplatenie zmluvných pokút a iných sankcií v neprimeranej výške s porovnaním s predmetom príslušnej zmluvy.

7. Sankcie

- 7.1. Po dobu, po ktorú trvá skutočnosť, ktorá je zmenou okolností na strane klienta podľa platných VOP, sa výška úrokovej sadzby zvýši o prirážku vo výške **1,00 % p. a.**
- 7.2. Ak klient poruší povinnosti uvedené v bode 6.1. a 6.2. musí zaplatiť banke zmluvnú pokutu podľa platného Sadzobníka poplatkov a to za každé jednotlivé aj opakované porušenie.
- 7.3. Ak banka pri prehodnotení limitu poskytnutého úveru zistí, že klient porušil povinnosti uvedené v bode 6.1. a 6.2. môže banka vyhlásiť predčasnú splatnosť na celý poskytnutý úver a uplatniť si sankciu vo výške podľa platného Sadzobníka poplatkov. Výška sankcie v čase uzatvorenia tejto zmluvy je 5,00% z celého limitu úveru.